

## PRESTATIONS

- Contrôle d'accès par visiophone
- Portes palières blindées avec serrure de sûreté 5 points A2P\*
- Menuiseries extérieures aluminium
- Volets roulants électriques ou brise soleil orientables à commande centralisée et programmation
- Cloisons de distribution type PLACOSTIL 72 mm
- Carrelage grès cérame ou grès cérame émaillé de 60 x 60 cm dans cuisine, séjour, dégagements, salle de bains et WC
- Parquet contrecollé dans les chambres et placards attenants
- Terrasses revêtues de carrelage sur plots
- Salles de bains équipées avec meuble vasque, miroir, bandeau lumineux, et radiateurs sèche-serviettes. Faïence 25 x 50 cm sur tous les murs, toute hauteur
- Prise étanche et point lumineux sur les balcons ou terrasses donnant sur le séjour de chaque logement
- Chauffage par plancher chauffant hydraulique et chaudières individuelles gaz à condensation
- Ascenseur desservant l'ensemble des niveaux
- Isolation répartie pour une meilleure performance thermique

L'OBSIDIENNE

AGATE

T4 002

PRIMALP   
Vivre son logement

lobsidienne.primalp.fr  
**04 50 10 11 11**

PRIMALP   
Vivre son logement

AGATE

T4 002

L'OBSIDIENNE

# Bienvenue chez vous

Havre de paix et de quiétude Agate profite d'une exposition Sud-Ouest. Ensemble séjour cuisine ou pièces de nuit, la lumière se diffuse dans tous les espaces de ce 4 pièces de 84 m<sup>2</sup> comme une invitation à suivre le chemin de la sérénité. Laissez parler votre for intérieur, dans cet appartement qui cultive l'essentiel, comme source de bonheur.



4 PIÈCES  
84,35 m<sup>2</sup>  
Rez-de-chaussée

